

# REGULAMIN

## WYMIANY STOLARKI OKIENNEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W LIPNIE

### ( Jednolity tekst )

#### § 1

Spółdzielnia dokonuje wymiany okien w ramach funduszu remontowego.

#### § 2

Spółdzielcy wymieniają okna w zakresie własnym a otrzymują ze Spółdzielni zwrot kosztów zakupu okna na podstawie wystawionego przez nich rachunku.

#### § 3

Wysokość zwrotu kosztów zakupu okien ustala się procentowo biorąc pod uwagę wielkość amortyzacji dla poszczególnych budynków plus 15% (na podstawie corocznego wykazu).

#### § 4

Procentowy udział w kosztach wymiany stolarki okiennej rokrocznie będzie ulegał zwiększeniu o % amortyzacji dla poszczególnych budynków nie więcej niż 30%.

#### § 5

1. Zwrot za okna ustala się na 30 % wartości średnich cen okien plastikowych.
2. Warunkiem otrzymania zwrotu jest:
  - 1) zachowanie istniejącego układu zewnętrznego okien (dotychczasowego podziału skrzydeł okiennych) , zapewniające stały dopływ powietrza oraz posiadających mechanizm okuciowy, umożliwiający rozszczelnienie skrzydeł okiennych oraz białego koloru stolarki,
  - 2) nie posiadanie zaległości w żadnych opłatach wobec Spółdzielni,
  - 3) nieotrzymanie zwrotu za wymienione okna w latach wcześniejszych,
  - 4) wywiezienie starych, zdemontowanych okien we własnym zakresie.

#### § 6

Zwrot dopłaty za wymianę stolarki następuje po stwierdzeniu przez Spółdzielnię faktu wymiany stolarki oraz umieszczenie lokatora w harmonogramie wypłat .

§ 7

1. Zwrot części poniesionych kosztów następuje w kolejności składanych wniosków, do wysokości środków przeznaczonych na ten cel w planie remontów na dany rok.
2. Po wyczerpaniu środków niezrealizowane wnioski przechodzą na rok następny.

Jednolity tekst Regulaminu uwzględnia zmiany wynikające z uchwał Rady Nadzorczej nr 12/2006r., z dnia 20.09.2006r., Nr 26/2008 z 17.10.2008r. , Nr 15 z dnia 6.05.2009r. i Nr 7/2012 z 17.02.2012r.

**SEKRETARZ RN**

*Dorota Lewandowska*  
DOROTA LEWANDOWSKA

**PRZEWODNICZĄCY RN**

*Jerzy Ożdżyński*  
JERZY OŹDŻYŃSKI